

Schema URB

PTI "Metromontano"

Intervento codice: PS-SAN-1-Orb-Bei 15.1.2.2.3

Comuni: Orbassano - Beinasco

COMPATIBILITÀ URBANISTICA

L'intervento è assoggettato alle seguenti disposizioni generali, urbanistiche ed edilizie, vigenti od operanti in salvaguardia:

Piano Regolatore Generale o Variante (1): 13.1.2
PRG APPROVATO CON DGR FUR/PR n° 15-25532

Area urbanistica in cui è compreso l'intervento (2): 13.1.2
Beinasco: PC: aree produttive esistenti consolidate
Orbassano: aree produttive di categoria G1

Prescrizioni derivanti da altri piani o programmi (3):
-
Prescrizioni derivanti da regolamenti comunali (4):
-

Vincoli e altre prescrizioni normative (5):
Vincoli:
1. vincolo di distanza da strade e autostrade ai sensi del nuovo codice della strada ferroviaria
2. vincolo fascia di rispetto da elettrodotti

Contrassegnare la casella corrispondente per indicare se l'intervento è :		
<input checked="" type="checkbox"/>	conforme	alle disposizioni generali, urbanistiche ed edilizie, vigenti od operanti in salvaguardia
<input type="checkbox"/>	parzialmente conforme	
<input type="checkbox"/>	non conforme	

In caso di non conformità indicare:

Tipo di variante urbanistica necessaria (6): PARZIALE

Tempi previsti: 1 ANNO

Data 30/6/08

Firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico



NOTE

- (1) indicare tipologia di strumento, gli estremi di approvazione o adozione; in caso di strumenti operanti in salvaguardia, condurre l'analisi di conformità rispetto ad entrambi;
- (2) indicare la destinazione di zona; in caso di più aree urbanistiche interessate descrivere le caratteristiche di ciascuna;
- (3) piani territoriali, piani di aree protette, piani di settore (Piano energetico ambientale regionale, strumenti di pianificazione di difesa del suolo, piani del traffico, etc.), che interagiscono (perché richiedono attuazione o perché immediatamente prevalenti) con il PRG; altri programmi integrati, "programmi complessi", strumenti urbanistici esecutivi adottati o approvati;
- (4) eventuali prescrizioni specifiche del regolamento edilizio, d'igiene, etc.;
- (5) vincoli che interagiscono con le prescrizioni del PRG (reti infrastrutturali esistenti o previste, fasce di rispetto, etc.), che comportano specifiche autorizzazioni (ad es. in materia di paesaggio, ambiente, difesa del suolo), vincoli di inedificabilità, espropriativi, usi civici, eventuali convenzioni in atto, etc.;
- (6) ad esempio: necessità di strumento urbanistico esecutivo in attuazione del PRG, altri tipi di variante (indicare gli estremi normativi), etc.